**UZNESENIE č. 3/2024**

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica konaného 26.7.2024

**K bodu - Prevod akcií obce Koprivnica v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

*Obecné zastupiteľstvo obce Koprivnica*

**schvaľuje**

*podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení")*

**zámer prevodu akcií obce Koprivnica *(ďalej v texte len „obec")* v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.**

Obec je výlučným vlastníkom 4409 akcií, ktoré nahrádza hromadná akcia *(ďalej aj „pôvodná hromadná akcia")* s dátumom emisie 31.01.2022, ktorých menovitá hodnota zodpovedá 0,06 %-nému podielu na základnom imaní obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V *(ďalej aj „VVS, a. s.", „ akciová spoločnosť" alebo „spoločnosť")*. Hlavným predmetom podnikateľskej činnosti spoločnosti je najmä, nie však výlučne, výroba vody – prevádzka a ochrana zariadení vodovodov v oblasti výroby a dopravy pitnej vody, distribúcia vody do jednotlivých oblastí a tlakových pásiem, sledovanie strát vody a výkon opatrení na ich znižovanie a ďalšie činnosti; odkanalizovanie vody – odvádzanie a čistenie odpadových vôd, zrážkových vôd, likvidácia vzniknutého kalu, prevádzka, údržba a vykonávanie opráv, renovácií a rekonštrukcií stokových sietí a čistiarní odpadových vôd v správe spoločnosti. Obec v právnom postavení akcionára VVS, a. s. má vo svojom vlastníctve podiel, zodpovedajúci konkrétnemu počtu akcií s konkrétnou menovitou hodnotou na základnom imaní, ktorý predstavuje majetok obce podľa § 1 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. *(ďalej len „zákon o majetku obcí")*. Obec má vo vzťahu k takto vymedzenému majetku § 7 ods. 2 zákona o majetku obcí v spojení s § 8 ods. 3 zákona o obecnom zriadení definovanú povinnosť majetok zhodnocovať a zveľaďovať. Disponovanie s podielom obce na základnom imaní VVS, a. s. musí reflektovať primárny účel nakladania s majetkom obce, ktorým je ekonomický profit. Status akcionára vo VVS, a. s. priznáva obci v rozsahu jeho majetkových práv: právo na podiel na zisku a na likvidačnom zostatku pri likvidácii spoločnosti. Relevantným v čase trvania VVS, a. s. a statusu akcionára je právo na podiel na zisku, ktorý bol obci doposiaľ uhradený celkovo päťkrát.

Obec, reflektovaním požiadavky zveľaďovať a zhodnocovať obecný majetok pri disponovaní s podielom na základnom imaní VVS, a. s. má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, ktoré nahrádza hromadná akcia série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie vo VVS, a. s., s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 4408 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B.**
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € *(slovom tridsaťtri eur)*.**
  Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné.**
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno.**
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.**
- ISIN akcií: **nebol pridelený.**

*(ďalej aj „hromadná akcia série B" alebo „predmet zamýšľaného prevodu").*

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n.

p. *(ďalej aj „zákon o cenných papieroch")* v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. *(ďalej aj „Obchodný zákonník")*. Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)*.

Odplatnosť prevodu vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B obec reflektuje aj v požadovanom záväzku vybraného účastníka súťaže, ktorý spočíva v prevode vlastníckeho práva ku konkrétnemu počtu dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných VVS, a. s. za konkrétnu upisovaciu/kúpnu cenu v prospech obce. Dlhopismi sa rozumejú nezabezpečené dlhopisy vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťosem centov)*, splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198. Počet prevádzaných dlhopisov by mal byť totožný s počtom kusov prevádzaných jednotlivo určených akcií a navrhovaná upisovacia/kúpna cena by mala byť maximálne v sume súčtu/súčtov menovitej hodnoty prevádzaných dlhopisov.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku obce a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom obce je hromadnú akciu odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Obec zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, ktorej súhrnná menovitá hodnota zodpovedá podielu na základnom imaní VVS, a. s., na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu 4408 jednotlivo určených akcií, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve. Celkový počet jednotlivo určenej akcie, ktorú si obec ponechá vo svojom vlastníctve je 1 *(slovom jedna)* akcia.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

V Koprivnici dňa 26.7.2024

OBEC KOPRIVNICA 1

.....
Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

**UZNESENIE č. 4/2024**

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica konaného 26.7.2024

**K bodu - Prevod akcií obce Koprivnica v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

*Obecné zastupiteľstvo obce Koprivnica*

**schvaľuje**

*podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí")*

**spôsob prevodu hromadnej akcie série B obce Koprivnica *(ďalej len „obec")* v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.**

Obec Koprivnica má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V *(ďalej aj „VVS, a. s.", „ akciová spoločnosť" alebo „spoločnosť")*, s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 4408 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € *(slovom tridsaťtri eur)***.
  Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

*(ďalej aj „hromadná akcia série B" alebo „predmet zamýšľaného prevodu")*.

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. *(ďalej aj „zákon o cenných papieroch")* v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. *(ďalej aj „Obchodný zákonník")*. Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)*. Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

V Koprivnici dňa 26.7.2024

OBEC KOPRIVNICA 1

.....
Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

**UZNESENIE č. 5/2024**

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica konaného 26.7.2024

**K bodu - Prevod akcií obce Koprivnica v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

*Obecné zastupiteľstvo obce Koprivnica*

**schvaľuje**

*podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí")*

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Koprivnica *(ďalej len „obec")* v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V *(ďalej aj „VVS, a. s.", „ akciová spoločnosť" alebo „spoločnosť")*, s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 4408 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B.**
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € *(slovom tridsaťtri eur)*.**
  Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.**
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

*(ďalej aj „hromadná akcia série B" alebo „predmet zamýšľaného prevodu").*

Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Podmienky obchodnej verejnej súťaže predstavujú procesné náležitosti pri výbere najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy o prevode hromadnej akcie série B. Podmienky obchodnej verejnej súťaže zároveň konzumujú predmet požadovaného záväzku a zásady zamýšľaného obsahu návrhu zmluvy, na ktorých obec trvá. Návrh zmluvy o prevode akcií nie je súčasťou podmienok obchodnej verejnej súťaže. Vybraný súťažný návrh zmluvy o prevode akcií musí bez výhrad a akýchkoľvek odklonov obsahovať predmet požadovaného záväzku a zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy vo význame priznanom tomuto pojmu v Oddieli I. podmienok obchodnej verejnej súťaže. Účelom obchodnej verejnej súťaže je prijatie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o prevode akcií, respektíve návrhu, ktorý obci najlepšie vyhovuje podľa Oddielu H. bod 4 podmienok súťaže, po kumulatívnom splnení všetkých podmienok súťaže.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku obce a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom obce je hromadnú akciu série B odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Obec po výbere najvhodnejšej ponuky (alebo ponuky, ktorá mu najlepšie vyhovuje) zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, tvoriacej celý jeho obchodný podiel, na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve.

Zámerom obce je ponechať si vo svojom výlučnom vlastníctve aspoň 1 *(slovom jednu)* jednotlivo určenú akciu na základnom imaní VVS, a. s. Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod

jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)*.

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie vybraného účastníka súťaže požadovať predaj, ergo kúpu zo strany obce, všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnou cenou 13,27,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)* za 1 *(slovom jednu)* jednotlivo určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb, k dátumu oznámenia o realizácii Put opcie v prospech obce *(ďalej aj „Put opcia")*. Z Put opcie vyplýva obci povinnosť akcie kúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 *(slovom jednu)* jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie obce požadovať predaj zo strany vybraného účastníka súťaže všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnou cenou 13,27,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)* za 1 *(slovom jednu)* jednotlivo určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb k dátumu oznámenia o realizácii Call opcie v prospech obce *(ďalej aj „Call opcia")*. Z Call opcie vyplýva vybranému účastníkovi súťaže povinnosť akcie odovzdať a previesť vlastnícke právo k nim na obec/mesto za kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 *(slovom jednu)* jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok súťaže.

Vybraným účastníkom súťaže môže byť len subjekt verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z. n. p. *(ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách")* alebo subjekt oprávnený v zmysle platnej právnej úpravy SR nadobúdať akcie vodárenských spoločností. Vybraný účastník súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., okrem predloženia súťažného návrhu, oznámi svoj záujem o odkúpenie akcií (uplatnenie predkupného práva) obci a predstavenstvu VVS, a. s. Vybraný účastník súťaže podľa predchádzajúcej vety musí uplatniť predkupné právo vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré tvoria predmet zamýšľaného prevodu. Riadne a včasné uplatnenie predkupného práva vybraného účastníka súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy o prevode akcií s týmto vybraným účastníkom súťaže *(ďalej aj „odkladacia podmienka 1")*. Márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva nevzniknú práva a povinnosti založené zmluvou o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, obec je oprávnená vyhlásiť novú súťaž s totožným predmetom.

Splnením odkladacej podmienky 1 nadobudne zmluva o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., účinnosť, nie však skôr, ako VVS, a. s. rozhodne o žiadosti obce o udelení súhlasu s prevodom akcií *(ďalej aj „žiadosť o udelenie súhlasu s prevodom")*, tak, že súhlas udelí a oznámi rozhodnutie obci. Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je podmienené kumulatívnym splnením odkladacej podmienky 1, udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia obci/mestu *(udelenie súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámenie rozhodnutia obci Koprivnica ďalej spolu aj „odkladacia podmienka 2")*. Uvedený súhlas sa nevyžaduje v prípadoch definovaných čl. V stanovy VVS, a. s. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. *(ďalej len „Občiansky zákonník")*.

Splnenie odkladacej podmienky 2 sa nevyžaduje v prípade, ak vybraným účastníkom súťaže je emitent akcií, ktoré sú predmetom súťaže. V prípade, ak je vybraným účastníkom súťaže emitent akcií, nadobudne zmluva o prevode akcií účinnosť jeho riadnym a včasným uplatnením predkupného práva (splnením odkladacej podmienky 1). Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže,

ktorý je emitent akcií, však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., je podmienené splnením odkladacej podmienky 2 – udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia obci Koprivnica. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1 a odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonník) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom obci. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonník) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom obci. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1, zmluva o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, ktorým je emitent akcií (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonník) zaniká v celom rozsahu márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva.

Ďalšie procesné náležitosti predkladania a hodnotenia súťažných návrhov, ako aj zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy sú obsiahnuté v texte podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia označenej ako Príloha.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

V Koprivnici dňa 26.7.2024

OBEC KOPRIVNICA 1

.....
Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

*Príloha: Podmienky obchodnej verejnej súťaže*

**UZNESENIE č. 6/2024**

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica konaného 26.7.2024

**K bodu - Prevod akcií obce Koprivnica v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

*Obecné zastupiteľstvo obce Koprivnica*

**schvaľuje**

*podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení")*

**komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Koprivnica *(ďalej len „obec")* v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V *(ďalej aj „VVS, a. s.", „ akciová spoločnosť" alebo „spoločnosť")*, s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 4408 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**,
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € *(slovom tridsaťtri eur)***.
  Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

*(ďalej aj „hromadná akcia série B" alebo „predmet zamýšľaného prevodu").*

Prevod hromadnej akcie série B v prospech vybraného účastníka súťaže na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Obec zriaďuje komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce v obchodnej spoločnosti VVS, a. s., pozostávajúcu z nasledovných (troch) členov:

1. Ing. Peter Krupa
2. Mgr. Ján Holub
3. Peter Palko

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

V Koprivnici dňa 26.7.2024

OBEC KOPRIVNICA 1

.....

Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

**UZNESENIE č. 7/2024**

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica konaného 26.7.2024

**K bodu - Nákup dlhopisov emitovaných obchodnou spoločnostou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

*Obecného zastupiteľstvo obce Koprivnica*

**schvaľuje**

*podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení") v spojení s § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí") a Článkom 2 ods. 1 písm. l) Zásad hospodárenia s majetkom obce Koprivnica*

**nakladanie s majetkovými právami pri nákupe dlhopisov** Voda Spieva I. emitovaných Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V *(ďalej len „VVS, a. s.")* vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťosem centov)*, splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198 *(ďalej aj „dlhopisy")* za upisovaciu/kúpnu cenu v celkovej sume 58 538,24 ,- € *(slovom: päťdesiatosemtisíc päťstotridsaťosem eur a dvadsaťštyri eurocentov)*. Nákup dlhopisov podľa predchádzajúcej vety bude uskutočnený medzi obcou Koprivnica *(ďalej len „obec")* ako kupujúcim a vybraným účastníkom obchodnej verejnej súťaže na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti VVS, a. s. ako predávajúcim v deň uzatvorenia zmluvy o prevode akcií *(ďalej len „zmluva o prevode akcií")*. Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Koprivnica, a to uznesením č. . 5/2024 z 3. zasadnutia konaného 26.7.2024.

Zmluva o úpise dlhopisov nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, nie však skôr ako predávajúci (v postavení vybraného účastníka súťaže) uhradí celú kúpnu cenu za prevod akcií podľa zmluvy o prevode akcií a to za predpokladu, že finančné krytie na úpis dlhopisov obec získava z inkasa kúpnej ceny za predaj akcií emitenta VVS, a. s.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

V Koprivnici dňa 26.7.2024

OBEC KOPRIVNICA 1

.....

Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

**SCHVÁLENIE OBECNÝM ZASTUPITEĽSTVOM**

Obecné zastupiteľstvo v Koprivnici

**Uznesenie č. 8/2024** z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Koprivnici zo dňa 26.7.2024

*Názov bodu programu:*

Vstup obce Koprivnica do Klubu akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z.

(skrátený názov KA VVS OZ)

*Text uznesenia:*

Obecné zastupiteľstvo v Koprivnici

Podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

A. Berie na vedomie znenie stanov KA VVS OZ

B. Schvaľuje účasť obce Koprivnica v občianskom združení:

Klub akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z.
Sídlo: Hlavné námestie 356/5, 81101 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 52861058
Registračné číslo: VVS/1-900/90-58096
Registrový úrad: MV SR

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

V Koprivnici dňa 26.7.2024

OBEC KOPRIVNICA 1

.....
Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

---

*Dôvodová správa:*

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. *(ďalej aj „VVS")* k 31.12.2018 evidovala 771 akcionárov. Z nich približne 97% má podiel na základnom imaní menší ako 0,5 %. Skupina 21 akcionárov, teda necelé 3 % má podiel na základnom imaní vyšší ako 0,5 % a zároveň disponujú viac ako 50 % všetkých hlasov. Absolútna menšina počtu akcionárov teda môže presadiť svoje rozhodnutia bez ohľadu na dominantnosť počtu akcionárov s minimálnym počtom akcií.

Vychádzajúc z vyššie uvedenej disproporcie už pred založením Klubu akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z. *(ďalej aj „KA" alebo „združenie")*, na neformálnej úrovni v jednotlivých okresoch akcionári diskutovali o možnostiach presadenia ich záujmov. Z týchto neformálnych rozhovorov vyplynula potreba inštitucionalizovania, zjednotenia a koordinácie potrieb akcionárov VVS tak, aby nimi založený a spravovaný subjekt bol partnerom aj na rokovaniach mimo valných zhromaždení.

KA vznikol z troch hlavných dôvodov. Prvým je vytvorenie rovnováhy medzi menšinovými a väčšinovými akcionármi. Druhým je potreba koordinácie činnosti akcionárov tak, aby čo najviac akcionárov malo možnosť efektívne uplatňovať svoje práva vo vzťahu k VVS. A tretím je vytvorenie subjektu, ktorý bude zastupovať členov KA na neformálnych stretnutiach aj mimo valných zhromaždení. KA je otvorenou platformou pre všetkých akcionárov. t. j. nielen tých s minoritným počtom akcií.

Klub akcionárov je v zahraničí obvyklou a známou iniciatívou akcionárov, ktorá funguje aj pri mnohých iných svetových spoločnostiach v rôznych odvetviach. Pri vzniku KA sa akcionári inšpirovali klubmi akcionárov viacerých spoločností ako napr. TOTAL, SUEZ, BMW, RWE, VINCI. Kluby akcionárov sa starajú predovšetkým o vzdelávanie, osvetu a poradenstvo pre svojich členov, ďalej pripravujú projekty podporujúce ich činnosť, ochraňujú práva a uplatňujú záujmy svojich členov vo vzťahu k spoločnosti, k iným koordinovaným skupinám akcionárov, ale aj vo vzťahu k inštitúciám štátnej a verejnej správy. Tendencia preferovať vytváranie určitých základní akcionárov v rozptýlenej akcionárskej štruktúre, za účelom spolupráce a koordinácie pri vytváraní vôle vo vnútri spoločnosti, je na nadnárodnej úrovni obsiahnutá v zámeroch OECD, ktoré sú odporúčaním pre jednotlivé členské krajiny. V intenciách regulatívu OECD, označenom ako „Krajiny G20/OECD Princípy správy a riadenia spoločností"[1] sa uvádza: *„Už dlhú dobu je známe, že v spoločnostiach s rozptýleným vlastníctvom môžu mať jednotliví akcionári v spoločnosti príliš malý podiel na to, aby sa im vyplatili náklady na prijatie akcionárskych opatrení, alebo investície do monitorovania výkonnosti spoločnosti. Navyše, ak arobní akcionári skutočne investovali prostriedky do týchto aktivít, mohli by na tom zarobiť aj iní, bez toho, aby prispeli (tzv. „čierni pasažieri"). Tento efekt, ktorý znižuje motiváciu monitorovať, je pravdepodobne menším problémom pre inštitúcie, najmä finančné inštitúcie, pôsobiace vo funkcii splnomocnenca, pri rozhodovaní, či svoj podiel v jednotlivých spoločnostiach zvýšiť na významný, alebo skôr jednoducho diverzifikovať. Avšak ďalšie náklady v súvislosti s držaním významného podielu môžu byť stále vysoké. V mnohých prípadoch inštitucionálni investori tento krok nepodstupujú, pretože je nad ich schopnosti, alebo by si vyžadoval investovať do jedinej spoločnosti viac zo svojich aktív, ako by bolo rozumné.* ***Na prekonanie tejto asymetrie, ktorá nahráva diverzifikácii, by malo byť povolené, a dokonca podporované, aby akcionári spolupracovali a koordinovali svoje aktivity pri nomináciách a voľbe správnych orgánov, podávali pozmeňujúce a doplňujúce návrhy programu valného zhromaždenia a s cieľom zlepšiť správu a riadenie komunikovali niektoré záležitosti priamo so spoločnosťou. Všeobecnejšie povedané, akcionári by mali mať možnosť komunikovať medzi sebou bez toho, aby museli splniť náležitosti udelenej plnej moci."***

Založenie KA podporilo takmer 60 akcionárov VVS na ustanovujucich valných zhromaždeniach združenia, ako aj desiatka ďalších na osobných rokovaniach.

Štruktúra KA zodpovedá štandardom pre takúto organizáciu:
a) Valné zhromaždenie - najvyšší orgán KA. Schvaľuje základné otázky fungovania a činnosti KA.
b)Regionálne zhromaždenia volebných delegátov - volebný orgán jednotlivých okresov, v ktorých majú akcionári/ členovia KA svoje sídlo. Každé regionálne zhromaždenie má možnosť nominovať svojho zástupcu do dozornej rady
c) Správna rada - výkonný orgán KA, ktorý ako celok zodpovedá za svoju činnosť valnému zhromaždeniu. Členmi správnej rady sú rešpektovaní experti, ktorí garantujú odbornosť činnosti KA.
d) Dozorná rada – kontrolný orgán KA. Kontroluje súlad výkonu činnosti KA so zákonmi ako aj stanovami KA. Každý okres, v ktorom má akcionár / člen KA svoje sídlo, má možnosť nominovať svojho zástupcu do dozornej rady
e) Štatutárny orgán - riaditeľ združenia organizuje, riadi bežnú činnosť združenia a koná v mene združenia. Je zodpovedný za chod KA.

V KA má každý člen 1 hlas bez ohľadu na počet akcií VVS, ktoré vlastní, pretože rozhodnutia, ktoré sa týkajú strategickej suroviny, akou je voda, sa majú prijímať na základe konsenzu väčšiny členov, nie väčšiny počítanej z hodnoty majetku/akcií člena. Jedine tak je možné dosiahnuť predvídateľný, dlhodobo udržateľný plán, ktorý zohľadňuje potrebu čo najširšieho okruhu akcionárov VVS.

---

[1] Dostupné na webovom sídle: https://www.mzv.cz/file/2247685/g20_principles_of_corporate_governance_cze.pdf

Úlohou KA je vytvorenie pravidelnej komunikačnej platformy medzi akcionármi navzájom, ako aj medzi akcionármi a VVS. Primárnym cieľom klubu je zabezpečiť jeho členom informácie, poradenstvo, vzdelávanie, ochranu práv a uplatňovanie záujmov, prípadne ich zastupovanie najmä vo vzťahu k VVS, ale i iným akcionárom, ktorých záujmy sa nestotožňujú so záujmami početnej väčšiny akcionárov.
KA vníma komunikáciu ako najdôležitejší element. Preto bude KA členov KA informovať, vzdelávať, pravidelne sa s nimi stretávať a rokovať, aby sa stanovili potreby členov KA. Na základe poznania týchto potrieb, budú pripravené strategické plány a dokumenty, ktoré bude KA v mene svojich členov presadzovať. Ide napríklad o otázku plánu rozvoja siete vodovodov a kanalizácií, možnosti získania zdrojov z EÚ alebo alternatívach spolupráce pri správe a prevádzke obecných vodovodov, čistiarní či kanalizácií. Ak bude mať KA taký počet členov, že sa KA stane relevantnou organizáciou akcionárov VVS, navrhne vedeniu VVS, okrem iného, program pravidelných stretnutí na úrovni vrcholového vedenia VVS.

Predmet činnosti KA:
(a) vzdelávanie, osveta, poradenstvo pre členov združenia (napr. organizovanie odborných diskusií, účasť na konferenciách, publikovanie článkov a odporúčaní k najlepším postupom, vytváranie odborných hodnotiacich komisií alebo účasť v odborných hodnotiacich komisiách, atď.);
(b) Príprava a rozvoj projektov podporujúcich činnosť členov združenia a činnosť združenia;
(c) Ochrana práv a uplatňovanie záujmov členov združenia nielen vo vzťahu k VVS, ale aj vo vzťahu k orgánom štátnej správy, územnej samosprávy alebo iným subjektom, ktoré môžu vplývať na oprávnené práva a záujmy členov združenia.

Členstvo v KA je dobrovoľné a bezplatné.

**Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica**

**Názov: Schválenie zmeny rozpočtu obce Koprivnica Rozpočtovým opatrením č. 4**
**Prekladá: Ing. Peter Krupa – starosta obce**
**Zasadnutie: 3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica, konané dňa 26.7.2024**

**Dôvodová správa**

Zámerom obce je predaj cenných papierov – akcií Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. a nákup cenných papierov – Dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. Obec nakúpi dlhopisy za rovnakú sumu, za akú predá akcie. Saldo rozpočtového opatrenia je teda 0 EUR. Akcie vo vlastníctve obce sú vedené na účte 069 – Ostatný dlhodobý finančný majetok a na príslušnej majetkovej karte. Prekladané Rozpočtové opatrenie č. 4 je pripravené v súlade s § 14 ods. 2. písm. d) zák. č. 583/2004 Z. z.[1] o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Pomôcka k Štatistickým klasifikáciám výdavkov verejnej správy (COFOG):
01. všeobecné verejné služby
01.1.1. Výkonné a zákonodarné orgány

Prílohy:
1. vlastný materiál
2. návrh na uznesenie

*Návrh na uznesenie*

**Uznesenie č 9/2024**
Obecné zastupiteľstvo obce Koprivnica
**schvaľuje**
zmenu rozpočtu obce Koprivnica Rozpočtovým opatrením č. 4 v predloženom znení.

OBEC KOPRIVNICA 1

..... .....
Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

---

[1] „§ 14 Zmeny rozpočtu a rozpočtové opatrenia
(1) Zmeny rozpočtu vrátane zmeny programov obce alebo programov vyššieho územného celku schvaľuje orgán obce alebo orgán vyššieho územného celku príslušný podľa osobitných predpisov s výnimkou účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru.
*(2) Príslušný orgán obce alebo orgán vyššieho územného celku vykonáva zmeny rozpočtu v priebehu rozpočtového roka rozpočtovými opatreniami, ktorými sú*
a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
b) povolené prekročenie a viazanie príjmov,
c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov,
*d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií...“*

# ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 4

Toto Rozpočtové opatrenie č. 4 v súlade s § 14 ods. 2 písm. d) mení schválený rozpočet obce Koprivnica na rok 2024 nasledovne:

## Príjmové finančné operácie

45 Z realizácie ostatného finančného majetku

| Schválený rozpočet | Úprava (zmena rozpočtu) | Upravený rozpočet |
|---|---|---|
| 0 EUR | + 58 538, 24 EUR | 58 538, 24 EUR |

Rekapitulácia
Príjmové finančné operácie celkom

| Schválený rozpočet | Úprava (zmena rozpočtu) | Upravený rozpočet |
|---|---|---|
| 0 EUR | + 58 538,24EUR | 58 538, 24 EUR |

## Výdavkové finančné operácie

819 Iné výdavkové finančné operácie
819001 Dlhové cenné papiere

| Schválený rozpočet | Úprava (zmena rozpočtu) | Upravený rozpočet |
|---|---|---|
| 0 EUR | + 58 538, 24 EUR | 58 538, 24 EUR |

Rekapitulácia
Výdavkové finančné operácie celkom

| Schválený rozpočet | Úprava (zmena rozpočtu) | Upravený rozpočet |
|---|---|---|
| 0 EUR | + 58 538,24 EUR | 58 538, 24 EUR |

*Toto Rozpočtové opatrenie č. 4 bolo schválené na 3. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica Uznesením č. 9/2024 dňa 26.7. 2024.*

.....
Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

OBEC KOPRIVNICA 1

Príloha:
- Uznesenie č. 9/2024 zo dňa 26.7.2024

**UZNESENIE č. 10/2024**

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica konaného 26.7.2024

**K bodu - Prevod akcií obce Koprivnica *(ďalej len „obec")* v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

*Obecné zastupiteľstvo obce Koprivnica*

**schvaľuje**

*podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení")*

záväzok obce, založený zmluvou o prevode akcií *(ďalej aj „zmluva o prevode akcií")* medzi obcou ako predávajúcim *(ďalej len „obec")* a vybraným účastníkom (kupujúcim) *(ďalej len „vybraný účastník")* v obchodnej verejnej súťaži na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V *(ďalej len „VVS, a. s.")* ako vedľajšie dojednanie podľa § 610 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. *(ďalej len „Občiansky zákonník")*. Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky bol predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Koprivnica, a to uznesením č. 5/2024 z 3. zasadnutia konaného 26.7.2024 *(ďalej aj „obchodná verejná súťaž")*. Záväzok obce, založený zmluvou o prevode akcií, vyplýva z dojednania Put opcie, oprávnenia požadovať spätný prevod akcií, zo strany vybraného účastníka *(ďalej aj „Put opcia")*. Vybraný účastník súťaže má výlučné a neodvolateľné právo požadovať spätný predaj obci, a teda spätné odkúpenie zo strany obce, všetkých akcií, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, vrátane všetkých práv s nimi spojených *(ďalej aj „opčné právo")*. Predmetom opčného dojednania podľa predchádzajúcej vety je 4408 kusov *(slovom: štyritisícštyristoosem)* kmeňových listinných akcií na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami vybraného účastníka, pričom môže ísť aj o hromadnú akciu série B *(ďalej aj „opčné akcie")*, nezaťažené akýmikoľvek právami tretích osôb. Opčnému právu vybraného účastníka zodpovedá povinnosť obce tieto opčné akcie späť odkúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu. Vybraný účastník súťaže môže uplatniť Put opciu len vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, a nielen vo vzťahu k niektorým z nich. Celková kúpna cena za opčné akcie bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 *(slovom jedna)* jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene navrhnutej vybraným účastníkom podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže. Kúpna cena za opčné akcie je fixná a nemenná.

Uplatnenie Put opcie bude účinné okamihom oznámenia o uplatnení Put opcie zo strany vybraného účastníka obci. Na účinné uplatnenie Put opcie sa nevyžaduje uzatvorenie samostatnej zmluvy o prevode opčných akcií (pokiaľ to bude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Put opcie), keďže Put opcia je dojednaná ako vedľajšie dojednanie k zmluve o prevode akcií.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

V Koprivnici dňa 26.7.2024

OBEC KOPRIVNICA

.....
Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

**UZNESENIE č. 11/2024**

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica konaného 26.7.2024

**K bodu - Účasť obce Koprivnica *(ďalej len „obec")* v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov VVS, a. s.**

*Obecné zastupiteľstvo obce Koprivnica*

**schvaľuje**

*podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení")*

**účasť obce v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.**

Obec má zámer nadobudnúť postavenie člena záujmového združenia právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s. po jeho vzniku. Záujmové združenie právnických osôb bude založené v intenciách § 20f a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. *(ďalej len „Občiansky zákonník")*.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7
Za uznesenie: 7
Proti uzneseniu: 0
Zdržali sa: 0

V Koprivnici dňa 26.7.2024

OBEC KOPRIVNICA 1

.....
Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

**Dôvodová správa k**
**uzneseniu č. 3/2024, uzneseniu č. 4/2024, uzneseniu č. 5/2024, uzneseniu č. 6/2024, uzneseniu č. 7/2024 a uzneseniu č. 10/2024**
**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koprivnica konaného 26.7.2024**

Obec Koprivnica *(ďalej aj „obec")* je akcionárom v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V *(ďalej aj „VVS, a. s.", „akciová spoločnosť" alebo „spoločnosť")*. Majetková účasť obce na základnom imaní VVS, a. s. podlieha verejnoprávnej regulácii zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. *(ďalej len „zákon o obecnom zriadení")*, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. *(ďalej len „zákon o majetku obcí")* a Zasadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Koprivnica.

Okrem procesných a kompetenčných noriem je nevyhnutné pri nakladaní s akciami dodržať korektív spočívajúci vo výhodnosti nakladania s majetkom, dôsledkom ktorého je zmena vlastníctva. Podľa generálnej klauzuly obsiahnutej v § 7 ods. 1 zákona o majetku obcí sú obce povinné hospodáriť s majetkom v prospech rozvoja obce a jej občanov a ochrany a tvorby životného prostredia. Účelové určenie majetkovoprávnych úkonov obce je dané snahou usmerňovať využívanie majetku na plnenie úloh verejnoprávnej povahy, chrániť ho pred zneužitím a nehospodárnym nakladaním, zabezpečiť jeho čo najefektívnejšie zhodnocovanie a zveľaďovanie, a tým eliminovať neschopnosť obce plniť svoje verejnoprávne funkcie riadne a včas v dôsledku nedostatočnej majetkovej základne.

Orgány obce majú povinnosť dbať o zhodnocovanie obecného majetku. Za rozvoj finančného majetku obce možno považovať aj operácie na finančných trhoch (prevod akcií a súčasný nákup dlhopisov nevynímajúc), pokiaľ je nimi možné dosiahnuť zisk využiteľný pre rozvoj obce. Ziskom in concreto netreba rozumieť len reálne zväčšenie hodnoty cenného papiera, ale aj akýkoľvek iný prospech obce a jej obyvateľov, ktorý má svoj základ vo finančnej operácii. Podľa nálezu Ústavného súdu SR, sp. zn. I. ÚS 184/2015: *„Verejný záujem je na ústavnej rovine stotožnený so záujmom smerujúcim k všeobecnému prospechu majetkovému alebo inému (nie individuálnemu či kolektívnemu – m. m. I. ÚS 402/08, bod 33) a mal by byt výslovne formulovaný vo vzťahu ku konkrétnej posudzovanej situácii podľa určitých hodnotových hľadísk (napr. ekonomických, ekologických a pod.)"* Zákon o obecnom zriadení v § 4 ods. 3 písm. k) v rámci demonštratívneho výpočtu povinností obce, ktoré plní na úseku samosprávy, uvádza: *„Obec ... vykonáva vlastnú investičnú činnosť a podnikateľskú činnosť v záujme zabezpečenia potrieb obyvateľov obce a rozvoja obce "* Realizácia majetkovoprávneho úkonu musí zohľadňovať nielen rozvoj obce a jej obyvateľov, ale aj hospodárnosť a ekonomické možnosti danej obce. Vykonávanie vlastnej investičnej činnosti zo strany obce je zákonné za predpokladu, ak sa majetková účasť a nemajetková participácia obce na podnikaní zhmotňuje v konkrétnom ekonomickom prospechu. Okrem ekonomického profitu môže byť z hľadiska napĺňania verejného záujmu pre obec určujúci aj výkon hlasovacieho práva, ktoré však samo o sebe nedosahuje ani minimálne kvórum na prijatie rozhodnutia valného zhromaždenia vo VVS, a. s. Relevantným počas trvania statusu akcionára vo VVS, a. s. je právo na podiel na zisku, ktorý bol obci doposiaľ uhradený celkovo päťkrát. Vyplácanie podielu na zisku je ukazovateľom ekonomickej výhody obce z účasti na obchodnej spoločnosti.

Obec analýzou:

- svojho doterajšieho postavenia akcionára vo VVS, a. s., z neho plynúcich nemajetkových práv a faktickej nemožnosti svojím menšinovým hlasovacím právom samostatne presadiť vôľu pri prijímaní určitého rozhodnutia,
- súčasnej ekonomickej a geopolitickej situácie a
- doposiaľ skutočne vyplatených plnení z titulu nároku obce na podiel na zisku

posúdila prevod hromadnej akcie série B ako majetkovoprávny úkon napĺňajúci prizmu zveľaďovania a zhodnocovania obecného majetku, z ktorého plynú obci podstatné výhody ekonomického charakteru. Lukratívnosť prevodu časti akcií obce, ktorých menovitá hodnota tvorí podiel na základnom imaní VVS, a. s, spočíva vo vyžadovaných podmienkach prevodu (vrátane dojednania call/put opcie), ako aj v záväzku kupujúceho previesť v prospech obce vlastnícke právo k určitému počtu dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných VVS, a. s. za konkrétnu upisovaciu/kúpnu cenu. Dlhopismi sa rozumejú nezabezpečené dlhopisy vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € *(slovom trinásť eur*

*dvadsaťosem centov)*, splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198 *(ďalej len „dlhopisy")*. Pre posúdenie hospodárnosti a efektivity nákupu dlhopisov (investície) je potrebné analyzovať spolupôsobenie:

a) výnosu,
b) rizika a
c) likvidity.

**Férový výnos z dlhopisu** pre investora je súčtom „bezrizikového" výnosu a rizikovej prirážky (spread). Bezrizikovým výnosom možno rozumieť výnos z 20-ročných slovenských štátnych dlhopisov, ktoré sa aktuálne obchodujú s výnosom okolo 4,2 %. VVS, a. s. (emitent dlhopisov), so strategickým postavením vo vzťahu k predmetu svojej podnikateľskej činnosti, ktorej akcie sú výhradne vo vlastníctve subjektov verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v z. n. p. *(ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách")* je súkromnou, neštátnou akciovou spoločnosťou. Vlastníctvo akcií, viazané výlučne na subjekty verejného práva, pozitívne zvyšuje kreditné hodnotenie spoločnosti z pohľadu špekulatívneho a investičného pásma, a to v rozmedzí BB+ /BBB-. Rizikové prirážka na dlhopisoch s BB ratingom sa aktuálne pohybuje na úrovni 2,5 %. Riziková prirážka na dlhopisoch s BBB ratingom sa aktuálne pohybuje na úrovni 1,53 %. Férový výnos pre dlhopisy VVS, a. s. sa pohybuje niekde v rozmedzí 5,73 % - 6,70 %. Reálny predikovateľný výnos z dlhopisov VVS, a. s. je na úrovni 6,00 %, čo predstavuje takmer stredná hodnotu rozmedzia férového výnosu podľa predchádzajúcej vety. **Úrokový výnos vo výške 6,00 % p. a. má fixný charakter po dobu 20 rokov od emitenta so stabilným cashflow a monopolnou pozíciou na trhu.**

**Kreditné riziko** je riziko, že emitent nesplatí celú alebo časť hodnoty dlhopisu, teda, že sa obci/mestu nevrátia investované peniaze. Kreditné riziko pri investovaní do dlhopisov bolo určené prostredníctvom nezávislého Scoring korporátnych dlhopisov (pravidlá Scoringu vypracované Asociáciou obchodníkov s cennými papiermi v spolupráci s pepp.sk). Výsledné kreditné score dlhopisov podľa metodológie AOCP +10,5 bodov zaradzuje emisiu dlhopisov na hornú hranicu kategórie „stredne riziková investícia" Emisia dlhopisov sa tak kategorizuje medzi tri kreditne najkvalitnejšie emisie domácich korporátnych dlhopisov.

**Riziko likvidity** pri dlhopisoch spočíva v tom, že dlhopis bez listingu je pred splatnosťou na verejne obchodovateľnom trhu cenných papierov predajný len obtiažne. Pokiaľ však investícia pri nákupe dlhopisov nepresiahne sumu, ktorá môže byť pre obec/mesto likvidačná, okamžité vrátenie finančných prostriedkov investovaných do dlhopisu nie je zásadným motívom investora pri takejto finančnej operácii.

Prevodom hromadnej akcie série B obec nestratí postavenie akcionára, pretože jej zámerom je ponechať si vo svojom vlastníctve aspoň jednu jednotlivo určenú akciu. Navyše, prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B je dojednaný s výhradou práva spätnej kúpy (call opcia) a práva spätného predaja (put opcia). Opčnou dohodou sa zakladá výhrada zmluvnej strany, že za dojednaných podmienok, predá, respektíve kúpi od druhej strany vec, ak to v dohodnutom termíne oznámi druhej zmluvnej strane. Postavenie oprávneného z opčnej zmluvy je obdobné postaveniu obláta, a preto sa opcia považuje za ponuku na uzavretie zmluvy so záväznými účinkami. V dôsledku uvedeného dochádza ku vzniku kúpnej zmluvy na základe jednostranného právneho úkonu, ktorý je doručený povinnej strane. Jednostranný právny úkon oprávneného z opcie predstavuje zavŕšenie procesu, t. j. uzatvorenie zmluvy – call/put opcia. Opčná zmluva má oprávnenému garantovať, že k predaju, respektíve ku kúpe dôjde, ak si svoje právo uplatní dojednaným spôsobom a v lehote. V konkrétnom prípade je zmluvou o prevode akcií založené oprávnenie obce (ale rovnako aj kupujúceho) požadovať spätný prevod akcií do vlastníctva obce od kupujúceho za totožnú cenu, aká bola dojednaná pri prevode akcií v prospech tohto kupujúceho.

Prevodom hromadnej akcie série B obec nadobudne finančné prostriedky kumulované v cene za prevod akcií, ktorú obec určilo v minimálnej sume za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo

VVS, a. s. v hodnote 13,27,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)*. Minimálna suma za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vyplýva z minimálnej sumy za prevod akcie, ktorá bola schválená uznesením riadneho valného zhromaždenia VVS, a. s., konaného 22.06.2023 Tieto disponibilné financie môže obec použiť na úhradu upisovacej/kúpnej ceny dlhopisov, ktorých prevod v prospech obce je vyžadovaný ako záväzok kupujúceho (vybraného účastníka súťaže). Celková cena za prevod akcií by mala byť totožná s upisovacou/kúpnou cenou dlhopisov, čím obec len konvertuje totožné majetkové plnenie do inej podoby cenného papiera (dlhopisov). Pridanou hodnotou dlhopisov oproti akciám je nárok obce na vyplácanie výnosov (kupónov) a vrátenie splateného emisného kurzu. Akcie a dlhopisy predstavujú tradičné „investičné nástroje", ktorých cieľom je znásobiť prostriedky ich majiteľa použité pri ich kúpe. V prípade akcií, na rozdiel od dlhopisov, nie je primárnym zmyslom vlastníctva vrátenie vloženej (investovanej sumy), ale cieľom je pretavenie emisnej hodnoty akcie (za ktorú bola kúpená) do konkrétnych majetkových a nemajetkových práv akcionára. Výnos z dlhopisov pre obce môže byť až 16-násobne vyšší, ako bol doterajší príjem z dividend. Medzi všeobecné výhody investovania do dlhopisov možno zaradiť najmä:

- väčšia garancia návratnosti investície (tzv. výnos do splatenia),
- absencia príplatkovej povinnosti pri vykazovaní straty akciovej spoločnosti na strane majiteľa dlhopisu,
- vyplácanie nárokov z dlhopisov nezávisí od aktuálnej ekonomickej situácie akciovej spoločnosti (čistého obchodného imania), na rozdiel od vyplácania podielu na zisku obci. Údaj o splatnosti a výške úroku je obsiahnutý v dlhopise, bez možnosti zmeny zo strany akciovej spoločnosti. Naopak, akciová spoločnosť môže rozhodnúť o zmene stanov v časti spôsobu určenia výšky podielu na zisku obce ako akcionára akciovej spoločnosti.,
- diverzifikácia – rozloženie investícii obce medzi viaceré cenné papiere, t. j. akcie a dlhopisy zároveň.

Prevod akcií obce a simultánny nákup dlhopisov predstavuje efektívne a hospodárne nakladanie s majetkovými právami obce z viacerých dôvodov ekonomického charakteru. Pre VVS, a. s. je identická nízka ziskovosť. VVS, a. s. má síce vysoký obrat a generuje pozitívnu EBITDA (zisk pred zdanením, úrokmi, znehodnotením a amortizáciou), ale čistý zisk negeneruje. VVS, a. s. má výhodné ukazovatele zadlženosti (napr. čistý dlh/EBITDA, podiel dlhu k vlastnému imaniu), ale ukazovatele rentability nie sú z pohľadu investície do akcií zaujímavé (napr. návratnosť vlastného kapitálu, či návratnosť aktív). Nízka ziskovosť je spôsobená na jednej strane rastúcimi mzdovými nákladmi a vysokými odpismi a na strane druhej, charakterom podnikateľskej činnosti. VVS, a. s. má síce monopolné postavenie na trhu, avšak nemá možnosť trhovo určovať ceny. Ceny vodného a stočného určuje Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, v dôsledku čoho nezostáva žiaden zisk VVS, a. s. na úhradu podielu na zisku akcionárom VVS, a. s. Takáto situácia priam predurčuje investora byť radšej v pozícii veriteľa (majiteľa dlhopisu) ako v pozícii akcionára spoločnosti. Zároveň, vlastníctvo dlhopisu možno vo všeobecnosti považovať za menej rizikové ako vlastníctvo akcie.

| Základné údaje VVS, a. s. za rok 2022 | |
|---|---|
| Počet akcií | 6 995 066 |
| Vlastné imanie | 260 136 053,- € |
| Účtovná hodnota jednej akcie (Book value per share) | 37,19,- € |
| Ebitda | 29 554 720,- € |
| Čistý dlh | 58 931 176,- € |

Pokiaľ ide o primeranosť (hospodárnosť) minimálnej sumy kúpnej ceny za prevod akcie (ustálenej hodnotou 13,27,- € *(slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov)*), je potrebné vychádzať z určenia hodnoty akcie podľa frekventovaných ekonomických metód.

Podľa analýzy Kroll, LLC[1] sa európske spoločnosti v segmente distribúcie elektriny, plynu a vody obchodujú za 1,7-násobok účtovnej hodnoty akcie. To je mediánová hodnota spomedzi 30 obchodovaných spoločností. Preto 1,7 x 37,19,- € = 63,22,- € je stredná hodnota akcie VVS, a. s., ak by bola obchodovaná na burze, podľa ukazovateľa P/BV.

Podľa analýzy Kroll, LLC[2] sa európske spoločnosti v segmente distribúcie elektriny, plynu a vody obchodujú v priemere za EV/EBITDA okolo 11-násobku. Podľa analýzy servera Statista[3] sa globálne spoločnosti v segmente distribúcie vody v posledných rokoch obchodujú v priemere za 11 až 13 násobok EV/EBITDA. Spoločnosti v segmente "Enviromental and waste Services" (čističky, kanalizácie) sa v posledných rokoch obchodujú v priemere za 11 až 15 násobok EV/EBITDA. Ak sa vezme do úvahy dolná hranicu 11-násobku EV/EBITDA, vychádza hodnota jednej akcie na úrovni 55,- € ako odhadovaná hodnota akcie VVS, a. s. podľa ukazovateľa EV/EBITDA, ak by bola obchodovaná na burze. Na určenie hodnoty podľa tohto ukazovateľa sa vychádza zo vzorca:

$$Enterprise\ Multiple = {}^{EV}/_{EBITDA}$$

EV = Enterprise Value = Market capitalization + Total debt (cash and cash equivalents) = Trhová hodnota + Čistý dlh

**Na hodnotu akcií VVS, a. s. však zásadne vplýva ich vlastnosť, že nie sú verejne obchodovateľné a ich prevoditeľnosť je obmedzená.** Rovnako môže mať pre inštitucionálneho investora (nie pre obec) negatívny dopad na hodnotu akcií vo VVS, a. s. tiež to, že akcie nie sú v dematerializovanej (elektronickej) podobe, ale sú to listinné akcie. Navyše znižuje bonitu akcie skutočnosť, že jej vlastníkom môže byť výhradne subjekt verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. VVS, a. s. vyprodukovala za rok 2021 zisk 0,29,- € na akciu. Akciový trh oceňuje

[1] Industry Multiples in Europe Q4 2022.
[2] Ibidem.
[3] Average EV/EBITDA multiples in the energy & environmental services sector worldwide from 2019 to 2023, by industry Statista - Global: EV/EBITDA energy & environment 2023.

podobné spoločnosti 12,8-násobkom ročného zisku. Touto optikou má jedna akcia vo VVS, a. s. hodnotu 3,73,- €.

Aktuálna právna úprava postupu nakladania s cennými papiermi je obsiahnutá v § 9ab ods. 2 zákona o majetku obcí. Podľa tohto ustanovenia: *„Pri nakladaní s cennými papiermi a majetkovými podielmi na právnických osobách, dôsledkom ktorého je zmena vlastníctva, musí obec postupovať podľa § 9a ods. 1 až 14, ak tento postup nevylučuje osobitný predpis. "* Podľa § 1 ods. 3 písm. a) zákona o majetku obcí: *„Tento zákon sa nevzťahuje na nakladanie s cennými papiermi, ktoré upravujú osobitné predpisy, s výnimkou podľa § 9ab ods. 2."* Zákonodarca takouto úpravou zvýraznil požiadavku postupovať podľa zákona o majetku obcí pri nakladaní s cennými papiermi, dôsledkom ktorého je zmena vlastníctva. V predmetnom ustanovení sa blanketovo odkazuje na totožné „osobitné predpisy", ktoré sú predpokladané aj v úprave podľa § 9ab ods. 2 zákona o majetku obcí. Podľa tejto právnej úpravy sa nepaušalizuje vylúčenie postupu podľa zákona o majetku obcí napríklad pri prevode akcií len z dôvodu, že hmotnoprávna úprava disponovania s akciami je v prípade „rýdzo súkromnoprávnych" spoločností obsiahnutá dôsledne a úplne v zákone č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. *(ďalej len „Obchodný zákonník")*, respektíve v zákone č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch v z. n. p. *(ďalej len „zákon o cenných papieroch")*. Pokiaľ je možná kombinácia postupu podľa zákona o majetku obcí, ktorá nie je kontradiktórna s osobitnou právnou úpravou, vtedy je nielen dovolené, ale žiaduce rešpektovať ustanovenia verejnoprávneho predpisu.

Prevod hromadnej akcie série B obec realizuje spôsobom/formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí v záujme zachovania transparentnosti pri súčasnom dodržaní predkupného práva ostatných akcionárov VVS, a. s. a zohľadnenia potreby preliminárneho súhlasu s prevodom akcií zo strany dozornej rady na návrh predstavenstva VVS, a. s. Obec v podmienkach obchodnej verejnej súťaže zohľadňuje aj hmotnoprávne obmedzenie v osobe nadobúdateľa (kupujúceho) akcií vo VVS, a. s., ktorým môže byť podľa § 3 ods. 9 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách len subjekt verejného práva.

Obec schválila nadobudnutie dlhopisov (nakladanie s majetkovými právami) v intenciách § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení v spojení s § 9 ods. 2 písm. e) zákona o majetku obcí a v spojení s Čl. 2 ods. 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Koprivnica.

OBEC KOPRIVNICA 1